

הישגי התאחדות קבלני השיפוצים 2010-2011 בעין התקשורת

מיסוד ענף השיפוצים

- בטיחות

- הכשרה

- הצעת החוק

- קוד האטי

TheMarker

"מדינת ישראל לא דואגת להכשיר עובדים בתחום - האסון הבא בפתח"

בישראל פועלים עשרות אלפי
קבלני שיפוצים ללא הכשרה
וללא רישום ברשם הקבלנים -
תוצאה של זלזול והזנחה בת
שנים מצד הממשלה

גלובס
זירת העסקים של ישראל

"האסון הבא בפתח: 40 אלף חאפרים בענף השיפוצים בישראל"

במחצית הראשונה של 2010
חלה עלייה של 100% במקרי
המוות כתוצאה מתאונות
עבודה בענף השיפוצים
בהשוואה לתקופה המקבילה
אשתקד



אסון ורסאי הבא - מעבר לפינה

יו"ר התאחדות קבלני השיפוצים
ערן סיב כינס מסיבת עיתונאים
והתריע כי בישראל פועלים
עשרות אלפי קבלני שיפוצים
ללא הכשרה וללא רישום ברשם
הקבלנים. "המדינה מעדיפה
לשלם קצבאות נכות לנפגעי
תאונות עבודה במקום לטפל
בבעיה"



פועל שנפצע חולץ ב"אמבטיה מעופפת"

יום שלישי, 21 ביוני 2011, 13:44

פועל בניין נפל מגובה באתר בנייה בבית החולים רמב"ם. האתר נמצא בתוך בור ולכן אין אליו גישה לאמבולנס. חבריו מצאו פיתרון יצירתי ופינו אותו באמצעות אמבטיית בטון שחוברה למנוף.

פועל בן 30 מת לאחר שנפל מגובה 15 מטרים ברחובות

יום שלישי, 7 ביוני 2011, 9:43

פועל בן 30 מת הבוקר (שלישי) לאחר שנפל מגובה 15 מטרים באתר בנייה ברחוב היצירה ברחובות. פרמדיקים של מגן דוד אדום שהגיעו למקום העניקו לו טיפול רפואי ופינו אותו, תוך כדי החייאה, לבית חולים קפלן בעיר. מבית החולים נמסר, כי הפועל מת עוד בטרם הגיע אליו.



קרית

טבעון:

הרצליה:

פועל בן 50 נפל מגובה
ונהרג

עודכן 18:08 27/06/2011

פועל נהרג מקריסת קיר
במהלך שיפוצים בבית
ספר

עודכן 08:06 19/06/2011

הפועל, בן 30, עבד בבית הספר יוחנני, כאשר לפתע התמוטט קיר במקום. צוות מגן דוד אדום שהוזעק למקום קבע את מותו. המשטרה פתחה בחקירה נסיבות האירוע ודיווחה על המקרה למשרד העבודה

צוות של מגן דוד אדום נאלץ לקבוע את מותו של פועל, שכל הנראה נפל מגובה רב ברחוב התמר בקרית טבעון. המשטרה פתחה בחקירת האירוע. במהלך החודש אירעו עוד 3 תאונות עבודה ברחבי הארץ בהם נהרגו פועלים בנפילה מגובה

נתוני בטיחות (מאתר התמ"ת והביטוח הלאומי)

התפלגות תאונות

ענף הבנייה מוביל במספר מקרי המוות - **43%** מכלל מקרי המוות מתאונה

עיקר מקרי המוות הם מנפילה בגובה - **53%** מכלל מקרי המוות

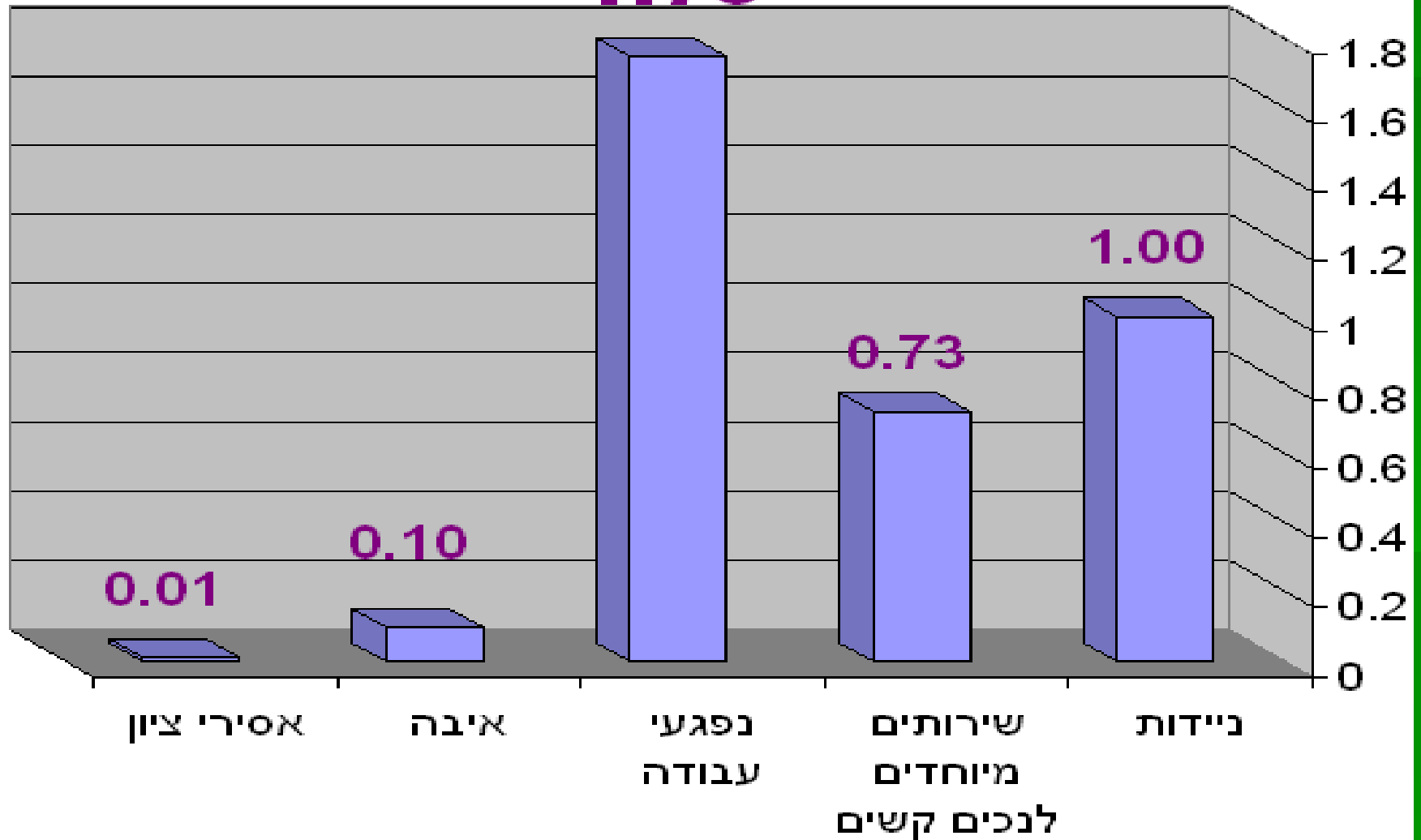
מכלל נפגעי העבודה הגברים מהווים - **89%**

סה"כ תשלומי הקצבאות לנכים - **1.75 מיליארד ₪** מתאונות עבודה (נכון ל- 2008)

סה"כ תשלומי הקצבאות לנכים - **100 מיליון ₪** מפעולות איבה

סך כל תשלומי הקצבאות לנכים

1.75



נתונים מוצגים במיליארדי ש"ח

מדברי מפקח עבודה ראשי במשרד התמ"ת,

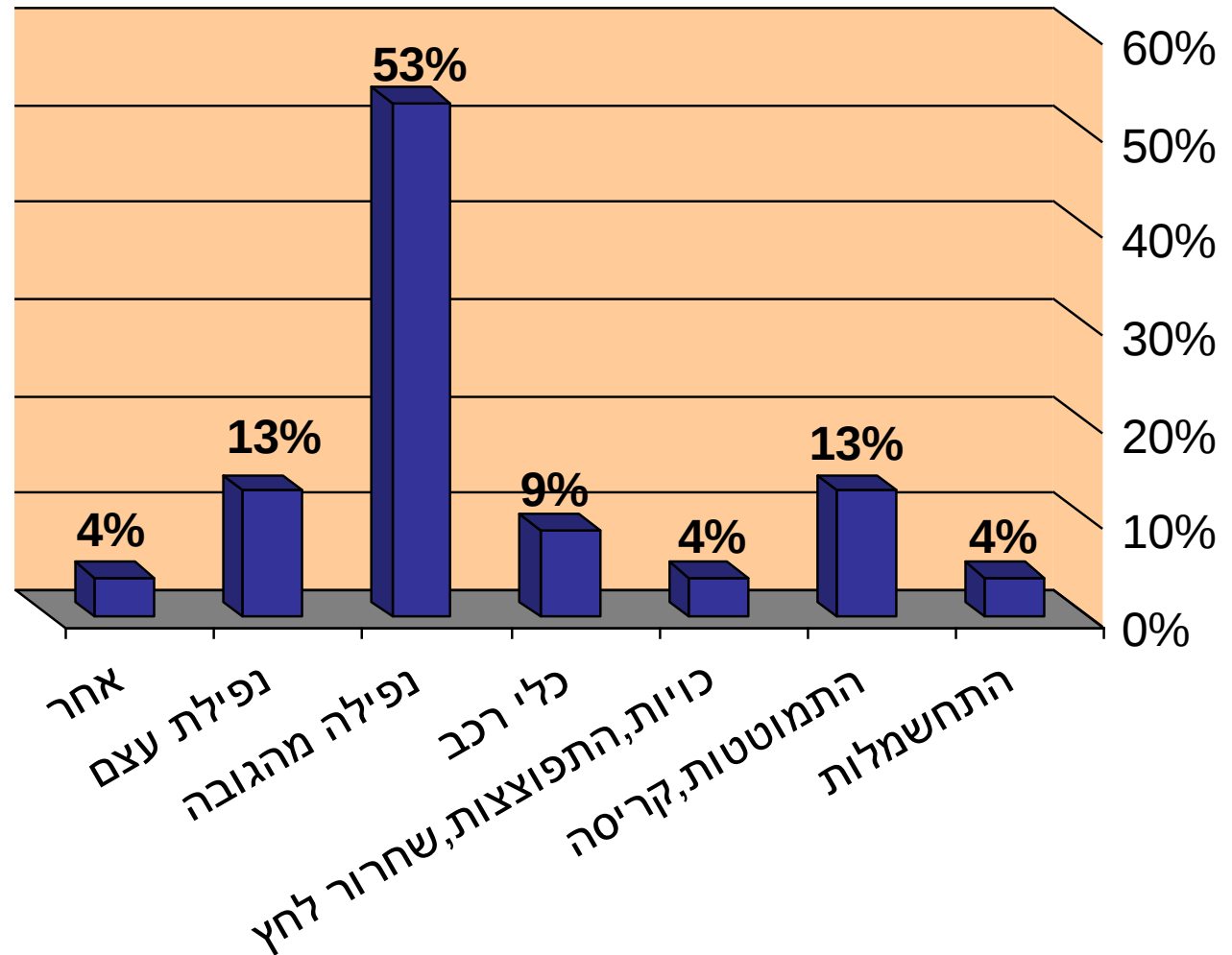
מר יורם אלעזרי: עם קבלת נתוני תאונות העבודה החצי שנתיים

במחצית הראשונה של **2010** נהרגו **28** עובדים כתוצאה מתאונות עבודה. **10** הרוגים יותר מהתקופה המקבילה אשתקד. נתון זה, משקף עליה של **12%** במספר התאונות הקטלניות ביחס לממוצע החמש שנתי לתקופה זו ב **2009**. נתוני החציון הראשון של שנת **2010** מצביעים על היפוך במגמה החיובית שאופיינה בצמצום תאונות העבודה הקטלניות.

מנתוני הדו"ח:

ענף הבניה והשיפוצים מוביל בשיעור ההרוגים. בחציון 2010 **נהרגו 12 עובדים** לעומת **6** הרוגים אשתקד. כשבוחנים את המגמה הרב שנתית של ענף הבנייה, מספר ההרוגים השנה גבוה ב-**1.7%** מהממוצע לתקופה זו.

התפלגות תאונות מוות בחתר מהות הפגיעה











הצעת החוק

בעקבות הנתונים הנ"ל ואי מיסוד הענף
כנדרש הוגשה הצעת החוק אשר הנושא
העיקרי בה הוא חובת כל הקבלנים העוסקים
בענף בקורס בטיחות של כ-60 שעות (כפי
שאושר ע"י התמ"ת)

The logo for 'כלכליסט' (Kalkalis) is displayed in white Hebrew text on a red rectangular background.

הצעת חוק: השיפוצניקים יחויבו ברישיון

ניסיון נוסף להסדיר את תחום השיפוצים הפרוץ: הצעת חוק חדשה תחייב שיפוצניקים לפעול ברישיון בלבד, במטרה למגר את תופעת ה"חאפרים". מי שירצה לעסוק במקצוע, יחוייב לעבור מבחן

הצעת חוק: רישיון ותעודה לכל שיפוצניק

ההצעה שהוגשה על ידי ח"כ אופיר אקוניס נועדה להסדיר את ענף השיפוצים בישראל; במידה והחוק יעבור, שיפוצניק שיעבוד ללא רישיון יחויב בקנס של 20 אלף שקל

The logo for 'TheMarker' is displayed in white text on a green rectangular background.

הצעת חוק: שיפוצניקים - רק עם רישיון וקורס

11 חברי כנסת מסיעות שונות הגישו הצעת חוק הבאה להסדיר את אחד המקצועות המרכזיים בענף הבנייה שר התעשייה והמסחר, ולא שר השיכון, יפקח על הענף

הצעת חוק: מבחן ותעודה - לכל שיפוצניק בישראל

יו"ר ועדת הכלכלה לשעבר, ח"כ אופיר אקוניס, הגיש אתמול (ב') הצעת חוק שמטרתה להסדיר את תחום השיפוצים במדינת ישראל. לפי ההצעה,

הכשרה

- חידוש המבחנים לקבלן רשום ברשם הקבלנים
- חברי התאחדות יזכו להנחה מרשימה כתמריץ לעבור מבחנים אלו
- חברים בהתאחדות יזכו לשיתוף פעולה מלא בנושא קורסי בטיחות ובטיחות בגובה מטעם הקרן לעידוד הבניה על פי תקנון הקרן.

קוד האתיקה המקצועית

ביצוע עבודות עם כתב כמויות
מסודר

מחירון ברור ללקוח בטרם
ביצוע

שמירה על ניקיון האתר-ברבי
קומות.עטיפה ושמירה יומית על
המעלית.שמירה על מעברים
פנויים.

שילוט עם שם וטלפון הקבלן-
לשרות הדיירים

פינוי פסולת למקומות מוסדרים

הצגת פוליסת ביטוח תקפה

עבודה בלבוש בטיחותי הולם-

ועמידה בתקני הבטיחות

המקובלים

אורך רוח וסובלנות

יושר והגינות

הלקוח הנוכחי שלך הוא

הפרסום ללקוח הבא שלך

עמידה בלוח זמנים

שרות ואחריות כסמל הענף !!!

מנפצים את הסטיגמה | קוד אתי לשיפוצניקים

משפצים את ההתנהגות

בעקבות גל תלונות החליטה התאחדות קבלני השיפוצים על קוד אתי: אסור לעבוד בלי חולצה, אסור להרעיש בשעות המנוחה, חובה לשמור על הרכוש המשותף בבניין

מסותפים, כולל פיצוי ועד הבית על נזקים, והתשובות בשכנים. כן יחוייב המושפץ לקחת אחריות על טיב העבודה ולתקן את הרושם כן תחול חובה לחתום עם הלקוח על חוזה מסודר בעבודות שיפוצ גרד. השיפוצניקים גם יחוייבו לערוך ביטוח תאונות עבודה, וכן לא

של השיפוצניקים, ויישלח גם לרשם העמותות. לפי עיקרי הקוד, אסור יהיה לעבוד ללא חולצה וללא נעלי עבודה, ויחול איסור מוחלט לעבוד בסגרלים או בקור גס יחוייב שמירה על הרכוש המשותף בבתי

רע וסטיגמה לא מתמיהה קב השיפוצניקים. בהתאחדות קב לני השיפוצים החליטו לשים לוח סוף. בעקבות גל תלונות שהתקבלו במשרדי התאחדות קבלני השיפוצים, היא החליטה לקבוע קוד אתי חדש, שיחלשם על ידי כל הבירה יחוייב אותם במסגרת העבודה השוטפת. הקוד יהיה למעשה חלק מהדרישות המסחריות

מאת עופר פטרסבורג

מכירים את זה שהשיפוצניק הגיע אליכם ללא חולצה, גרם נזק לחדר המדרגות, הפריע לשכנים שלכם בשיעור מאוחר ודרש שכר תשלום מופריז, ובשחרור טוב, לא כולם מתנהגים ככה - יש בעלי מקצוע אחראיים, מנומסים וישרים אבל אלה שלא, מוציאים שם

עברה את הסייט ||| גאיה קורן

רק שייעצו. גם בתחתונים

שעה בכיתו מצחוק, או צחקתי מבכי הרבר היחיד שברור מה זה שירד לי רגלי עזת מהעניינים, ולרגע אחד קטן ון סיטאו אחי והסתירו ממני את התקרה המתקלפת שרק לפני מספר חודשים שים עברה שפכטל בשלוש ידיו. מי שעבר את הסייט כבר יודע שמקום לשלם על סטנדרטיות אתה משלם פי שלושה ומקבל את אותה עבודה מעופה, כולל הגרד לוח בגנים הראשון. זה יפה לקבוע לקבלנים קוד אתי, לא ריאלי להגיד לקבלן לא לעבוד בשבוע, לא להעסיק שב"חים וללבוש משרה אחר וולת נגיפות כבא של ראי תה ימים פנים מעולם. אני יהיתי מנסחת חוקים אחריהם קצת יותר פריטיים, כמו שיגברו את העבודה וקתי את עצמי.



בני אדולאי, שיפוצניק מ"רג: "תה זה, מדי צבא? שיתנו לנו לעבוד. העניין לא צריך מאענקים שרוצים לעשות ביזנס על חשבוננו. אנחנו מסתדרים יופי לבד, בלי בלגולי מוח"

הסוככים אותם. הגיע הזמן שירחיבו את השיפוצניקים להחליף בש ולתגנהג כמו שצריך למען עבודה טובה ובטיחותית יותר. בני אדולאי, שיפוצניק בן 57 מ"רג: "מה זה מרים של צבא? שיתנו לעבודה העניין לא צריך מאענקים שרוצים לעשות ביד גם על חשבוננו. אנחנו מסתדרים יופי לבד, בלי בלגולי מוח."



יסיים עזר, שיפוצניק מ"רג: "90% מעמיתיי למקצוע שלומכרים, לא מכנדים את המקצוע ולא את הסובבים אותם. הוליע הזמן שיתלששו ויתנהגו כמו שצריך"

יעסיקו שושים בלתי חקויים. כל חבר בתאחדות יקבל תעודה עם עיקרי הקוד האתי החדש. מי שייעבור על כללי הקוד האתי אסור לעלות לוועדת משמעת, שיכולה לשלול לו את זכות הברור בתאחדות וחי כות לקבלת עבודות בענף. יוד תאחדות קבלני השיפוצים, ערן סיב: "אנחנו רואים במתיקה המקצועית תנאי הכי

למען עבודה טובה ובטיחותית יותר. ימים עזר



ערן סיב

עיקרי הקוד
האתי החדש

אסור לעבוד בלי חולצה ובלי נעליים פיצוי ועד נעליים נזקים לבניין

אסור להרעיש לשכנים בשעות המנוחה

חובה לערוך ביטוח תאונות עבודה

אסור לקבל תשלום ב"שחור"

קו חם

סיפור הצלחה

כלבוטק



סופו של סיפור



■ הוגשה תלונה
קיבוצית שטופלה
עד מעצרים של
רמאים

nana 

חדשות עם רפי רשף



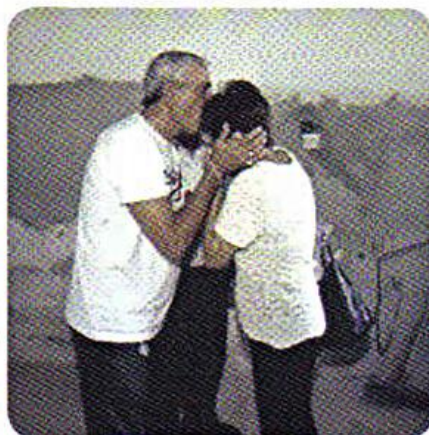
משפצים מכל הלב

במשרדי ההתאחדות כינוס של נפגעי "ענק האינסטלציה", יחד עם נציגי כולבוטק וכן עו"ד **ארנון גלעדי**, היועץ המשפטי של ההתאחדות. בכינוס הסתבר לנו גודל השבר והמרמה. עשרות לקוחות הגיעו עם תיקים של ההוצאה לפועל עשרות – ללא אפשרות גבייה.

סוכם על רישום של כל הנפגעים לצורך הגשת תלונה משותפת במשטרה על מרמה תוך התחמקות והעלמות מתמדת של בעל החברה. נגע לליבנו במיוחד סיפורה של משפחת **יונסי** מנס ציונה, זוג נכים ש"הפכו" את דירתם ונותרו ללא מים, חשמל, מטבח או אמבטיה ונאלצו לעזוב את דירתם לפני 8 חודשים ולהתגורר בחדר חלופי. יו"ר ההתאחדות **ערן סיב** הבטיח בכינוס הנפגעים כי נעשה כמיטב יכולתנו על מנת לסייע למשפחה זו. תגובת הנוכחים היתה מחיאות כפיים סוערות. פנינו ליצרנים, ופה המקום לומר תודה ל**סבינועם אביבי**, יו"ר דירקטוריון חברות חמת, חרסה וליפסקי, על תרומתו הן במוצרים והן בכסף למטרה נעלה זו; למנכ"ל סילסטון – עו"ד

איתי שמעוני שדאג למשטח שיש כתרומה; ו**יקטור נחייסי** – קבלן שיפוצים שתרום מכספו את המטבח; ל**יואב** מחברת SP על תרומת החברה. אנו מקווים לסיים את העבודות שנותרו תוך זמן קצר וכך להחזיר את משפחת יונסי למסלול חיים רגיל ולראותם מחייכים לאחר שזכו לפגוש גם את ארץ ישראל היפה.

לאחרונה קיבלנו מספר פניות של אזרחים נפגעי ענף השיפוצים שרומזו ונגזלו כספית, כולם על ידי אותה חברה. גם לכולבוטק הגיעו לא מעט פניות בנושא. בבדיקות שערכנו מסתבר שתחת השמות – "ענק האינסטלציה" או "ענקים באינסטלציה" או "אומן האינסטלציה" עומד אדם אחד אשר מפרסם בעיתונות מודעות



עוזרים למשפחת יונסי

"מפתות" בסגנון "החלפת כל הצנרת הרקובה בבית ללא פרוק רצפות!! בשיטה חדישה דרך הקירות בלבד". בפועל מגיעים לדירת המזמין, מבטיחים הבטחות... ומפרקים את כל הבית. על מנת להחזיר את המצב לקדמותו משפחות שילמו עד 500,000 ש"ח. בעבר חברה זו (ענק האינסטלציה) ניסתה להתקבל להתאחדות המשפצים אולם לא עברה את הסינון הראשוני ולמזלנו לא נתקבלו לשורותינו.

בתוכנית הראשונה של כולבוטק הוצגו חלק מהנפגעים וכן שיטת "העבודה" של החברה הנ"ל, תוך ניצול תמימותם של אנשים מבוגרים בדרך כלל, שחלקם נכים, אשר מסרו לחברה צ'קים דחויים

בסכומי עתק מבחינתם. העבודה הותחלה ואז נעלמו המשפצים עם הצ'קים. אלו נפרעו בסופו של דבר עיי גובים של השוק האפור.

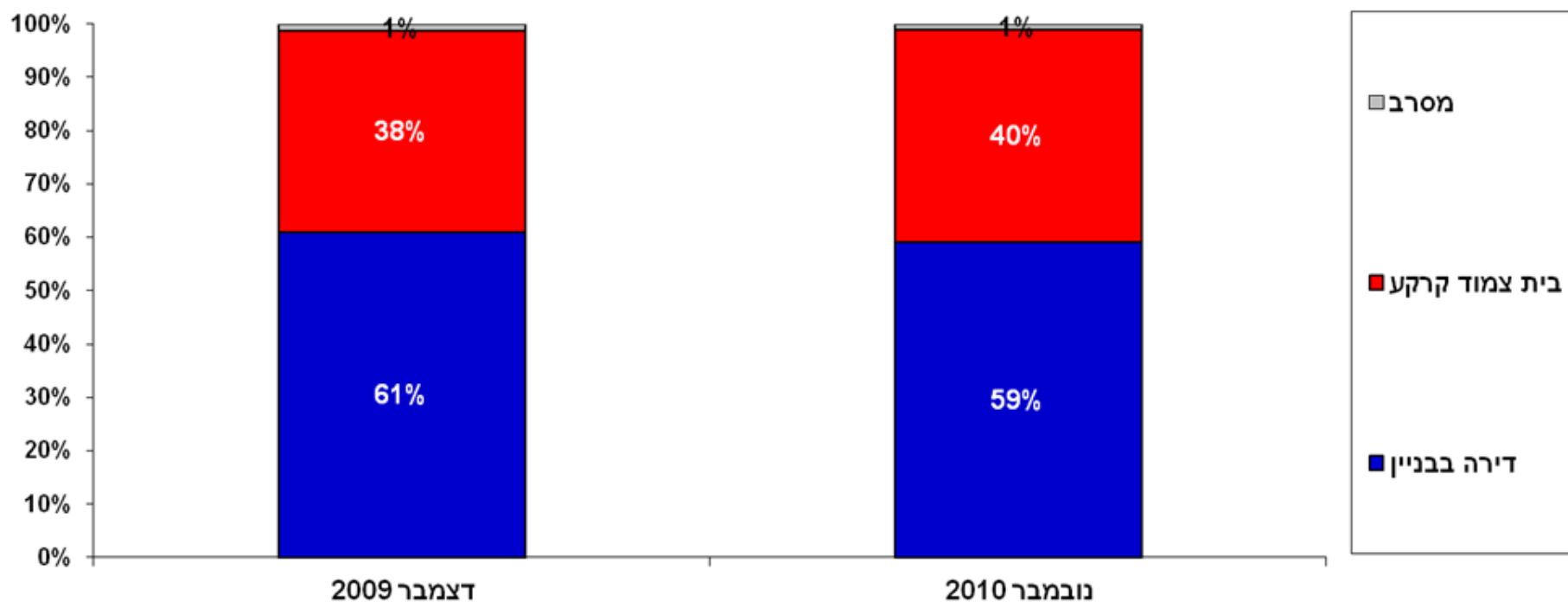
בתוכנית כולבוטק הוצגה תגובת ההתאחדות וכן צרפנו מספר טלפון לו קראנו "הקו החם" אליו החלו להתקשר לאחר סיום התוכנית מאות נפגעים של קבלני שיפוצים אלו. בעקבות מבול הטלפונים ערכנו

נתונים על הענף

נתוני סכר גיאוקרטוגרפיה

סוג הנכס המשופץ

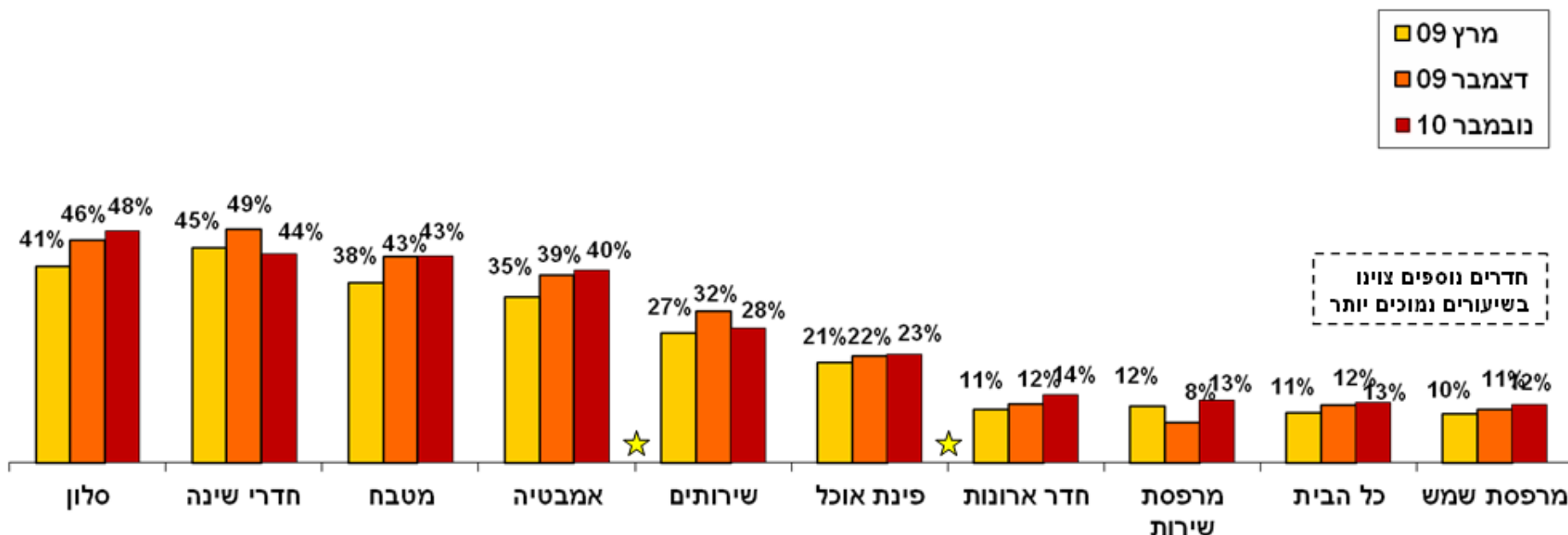
האם אתם משפצים או ששיפצתם דירה או בית צמוד קרקע?
(בקרוב מי שמשפצים או שיפצו במהלך השנתיים האחרונות, N=273)



בדומה למחקר הקודם (דצמבר 2009), קרוב לשני שלישים מציבור המשפצים ביצעו או מבצעים את השיפוץ בדירה בבניין, בעוד ששאר המשפצים ביצעו או מבצעים את השיפוץ בבית צמוד קרקע.

החדרים בהם משקיעים בשיפוץ

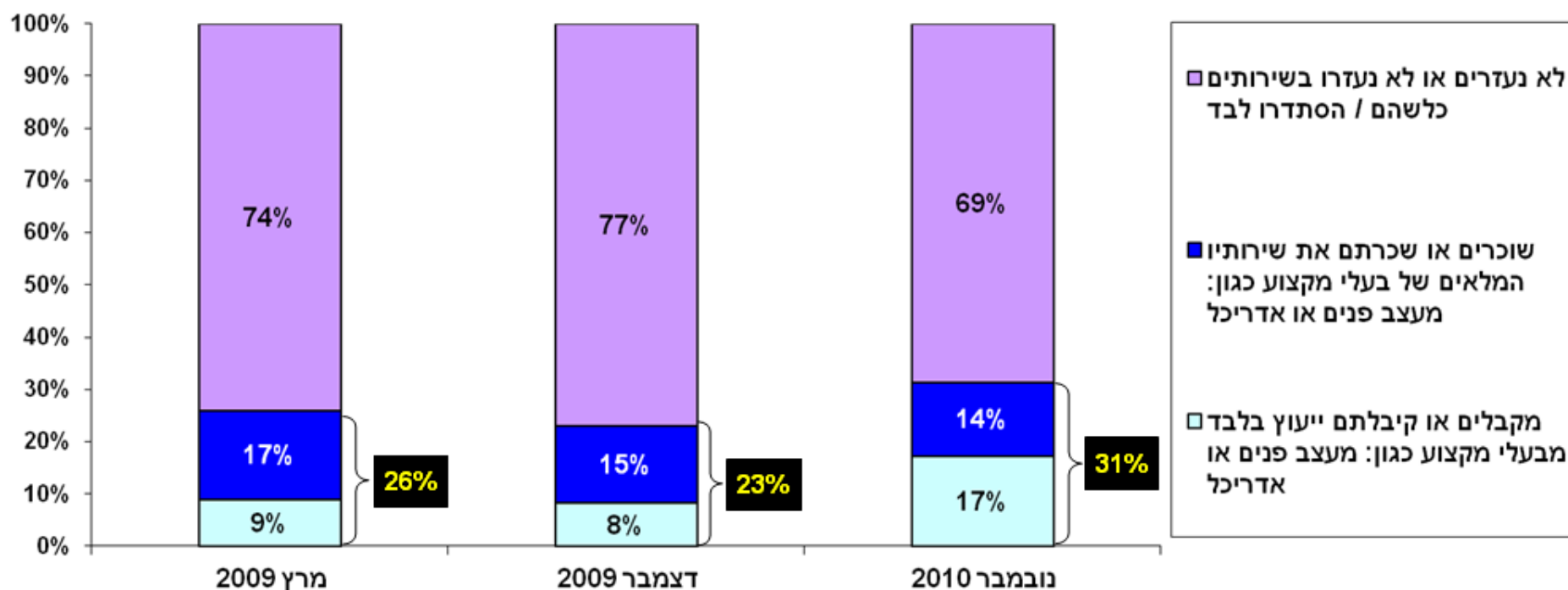
אילו חדרים אתם משפצים או אילו חדרים שיפצתם? ואילו עוד?
(בקרוב מי שמשפצים או שיפצו במהלך השנתיים האחרונות, N=273)



בדומה למחקרים הקודמים, חדרי הבית העיקריים אותם משפצים, מי שדיווחו על שיפוץ הבית הם: **סלון, חדרי שינה, המטבח + האמבטיה**, וזאת ללא פער מובהק ביניהם.

שימוש בשירותים של מעצב פנים או אדריכל במהלך השיפוץ

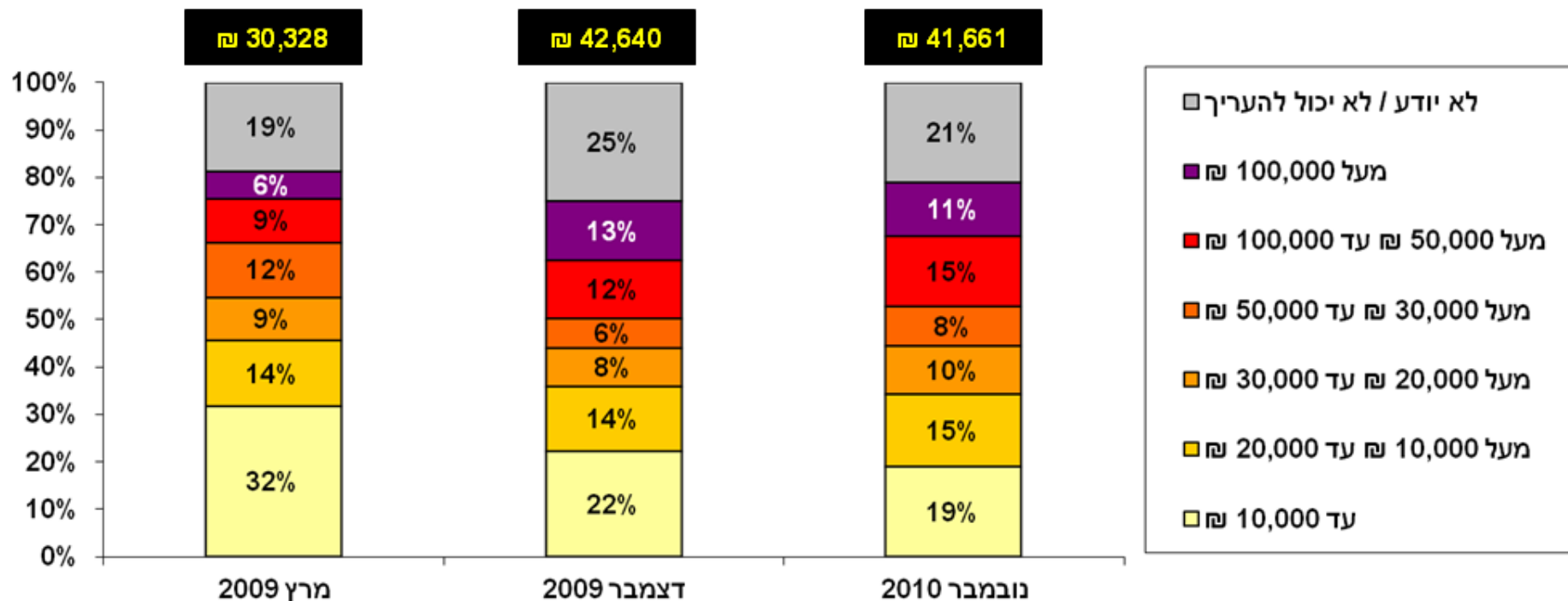
האם אתם נעזרים או שנעזרתם בבעלי מקצוע כגון: מעצב פנים או אדריכל לצורך השיפוץ? אם כן, האם אתם:
(בקרב מי שמשפצים או שיפצו במהלך השנתיים האחרונות, N=273)



קרוב לשליש מציבור המשפצים (מי שמשפצים כיום או מי ששיפצו במהלך השנתיים האחרונות) מעידים על כך כי נעזרו בבעלי מקצוע כגון: מעצב פנים או אדריכל, בין אם מדובר בקבלת ייעוץ בלבד ובין אם מדובר בשכירת שירותם המלא. נתון זה מצביע על עליה מובהקת בשיעור מי שנעזרים בבעלי מקצוע לצורך השיפוץ, בהשוואה למחקרים הקודמים. שיעור מי שמקבלים ייעוץ ולא שוכרים שירותים של בעלי מקצוע גבוה יחסית בקרב חילונים.

גובה ההשקעה הכספית בשיפוצ

נסה להעריך, כמה כסף בסך הכל אתם עומדים להשקיע בשיפוצ הבית או כמה כסף השקעתם בסך הכל בשיפוצ הבית?
(בקרוב מי שמשפצים או שיפצו במהלך השנתיים האחרונות, N=273)

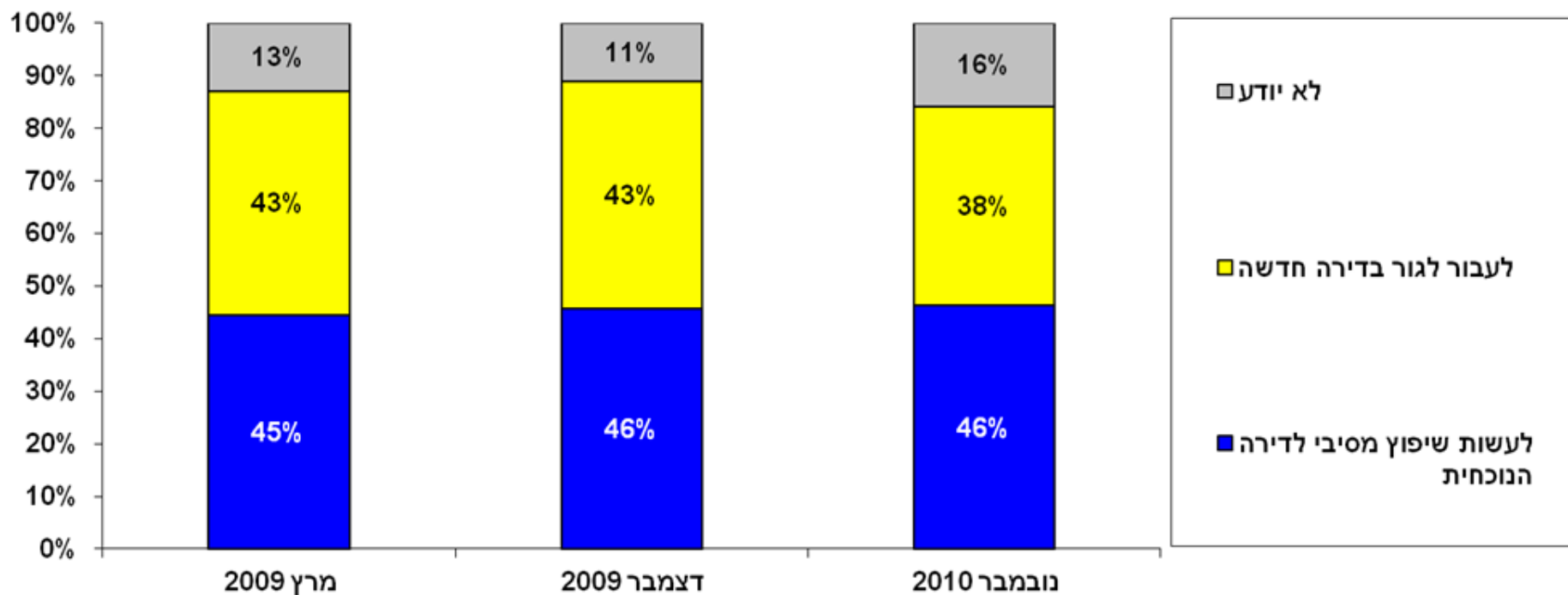


גובה ההשקעה הממוצע בשיפוצ הבית, בקרב קהל המשפצים (מי שמשפצים כיום או מי ששיפצו במהלך השנתיים האחרונות),
דומה לתקופת המחקר הקודמת (דצמבר 2009), ועומד כעת על **41,661 ₪**.

שיפוץ דירה קיימת לעומת מעבר לדירה חדשה

במידה והיית עומד בפני החלטה והיית צריך לבחור, מה מבין הדברים הבאים היית מעדיף:

הערה: שאלה זו נבדקה במסגרת סבב אומניבוס אחד בלבד (N=500)



בדומה למחקר הקודם, שיעורים דומים בקרב הציבור מעדיפים כל אחת מהאפשרויות, בין אם מדובר בשיפוץ דירה קיימת ובין אם מדובר במעבר לדירה חדשה.

תודות לכל באי הכנס שכיבדו אותנו בנוכחותם תודה מיוחדת להתאחדות הקבלנים והבונים בישראל

**לנשיא מר ניסים בובליל
המנכ"ל מר מוטי כידור
ולכל הצוות המקצועי בהתאחדות הקבלנים
והבונים**

**בהסתדרות החדשה
ובקרן לעידוד הבניה
ובמבט קדימה משותף לעתיד הענף והשבחתו**

תודה לכולם!!!

